



PGE Dystrybucja SA
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Legionowo
05-120 Legionowo, ul. Chopina 5
tel. 22 767 50 20, fax 22 767 50 40

Legionowo, 23.05.2014 r.
RM/DM/5275/2578/2014

POWIAT WOŁOMIŃSKI
ul. PRĄDZYŃSKIEGO 3
05-200 WOŁOMIN

Warunki usunięcia kolizji

Odpowiadając na wniosek dotyczący wydania warunków usunięcia kolizji, po dokonaniu wizji w terenie określa się następujące warunki usunięcia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A.:

1. Miejsce występującej kolizji:
Wołomin skrzyżowanie ul. Wileńskiej i ul. Ogrodowej, działki nr ew. 114/7, 115, 128/1, 128/2, 165/1, 168/3, 168/4, 96 obr. 28
2. Sieci wchodzące w kolizję z projektowaną budową, będące własnością Spółki:
Linia napowietrzna niskiego napięcia zasilana ze stacji transformatorowej nr 0657 WOŁOMIN SĄD REJONOWY,
Linie kablowe niskiego napięcia zasilane ze stacji transformatorowej nr 0526 WOŁOMIN OGRODOWA.
Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest zadowalający oraz umożliwia ich wykorzystanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.
3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
4. W celu usunięcia występującej kolizji należy:
 - a) Przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. w zakresie:
1. Tom 6 linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia
 - b) Wykonać projekt budowlany i wykonawczy, dotyczący budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych:
 - Istniejącą linię napowietrzną niskiego napięcia typu: $3 \times \text{AL}70\text{mm}^2 + \text{AL}50\text{mm}^2 + 2 \times \text{AL}35\text{mm}^2$ (oświetlenie drogowe) zlokalizowaną w pasie drogowym ul. Wileńskiej na odcinku od skrzyżowania z ul. Prądyńskiego i ul. Chopina zasilaną ze stacji transformatorowej 15/0,4kV nr 0675 WOŁOMIN SĄD REJONOWY kolidującą z projektowanym planem zagospodarowania terenu należy przebudować na linię napowietrzną niskiego napięcia typu: $\text{AsXSn } 4 \times 70\text{mm}^2 + \text{AsXSn } 2 \times 25\text{mm}^2$ (oświetlenie drogowe) po nowej bezkolizyjnej trasie,
 - Przebudowę istniejącej sieci monitoringu należy uzgodnić z właścicielem – Gminą Wołomin,
 - Istniejące linie kablowe niskiego napięcia zasilane ze stacji transformatorowej 15/0,4kV nr 0526 WOŁOMIN OGRODOWA kolidujące z projektowanym planem zagospodarowania terenu należy przebudować po nowej bezkolizyjnej trasie.

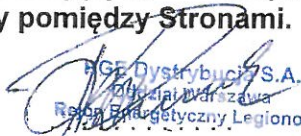
Uzgodnić dokumentację w:

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa RE Legionowo ul. Chopina 5
05-120 Legionowo

- c) uzyskać pozwolenie na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami),
 - d) Uzyskać zgody właścicieli gruntów,
 - e) Spowodować ustanowienie własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (dla osób fizycznych dodatkowo: „akt notarialny ustanawiający służebność przesyłu musi być zawarty przed demontażem urządzeń”). Służebność przesyłu powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością. Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z gruntu o szerokości 1m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej – na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzenia remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.
 - f) Zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
 - g) Pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
 - h) Rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
 - i) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
5. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy o przeniesieniu na Spółkę w drodze nieodpłatnego przekazania lub jako świadczenia za działania na majątku Spółki własnościowo nowo wybudowanych urządzeń lub nakładów inwestycyjnych, poczynionych na urządzeniach Spółki w związku z usunięciem kolizji oraz wydania urządzeń po ich przeniesieniu. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
6. Termin ważności Warunków ustala się na **2 lata**.
7. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do Departamentu Sieci w Centrali PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A za pośrednictwem Oddziału wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.

...  ..
opracował


PGE Dystrybucja S.A.
Miejscowość: Warszawa
Rejon Energetyczny Legionowo
zatwierdził
Dyrektor Rejonu
Krzysztof Rusak

k/o: RM/W4-a/a

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-955, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 730 742 890 zł w pełni opłacony.
www.pgedystrybucja.pl



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
04-470 Warszawa, ul. Marsa 95
tel.: (+48 22) 512 14 11, fax: (+48 22) 573 49 11

Warszawa, dn. 16.04.2014 r.
GR/PP/PB/7619/14

Starostwo Powiatowe
w Wołominie
ul. Prądyńskiego 2
05-200 Wołomin

Adres do korespondencji:
A&W Biuro Konsultingowe
Anna Wasilewska
ul. Prałowska 6/144
03-410 Warszawa

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek z dnia 10.14.2014r., określa się następujące warunki odtworzenia sieci elektroenergetycznej będącej własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidującej z projektowanym zagospodarowaniem terenu:

1. Miejsce występującej kolizji: **Wołomin, ul. Wileńska/Ogrodowa dz. nr 96, 114/7, 115, 116, 128/1, 168/3.**
2. Sieci wchodzące w kolizję z projektowanym zagospodarowaniem terenu, będące własnością Spółki:
 - a) Linia kablowa 15kV 3*YHAKXS 1*120mm² WLM-Piaskowa od stacji transformatorowej nr 0225 PKP do stacji nr 0657 SĄD REJONOWY
 - b) Linia kablowa 15kV 3*YHAKXS 1*120mm² WLM-Piaskowa od stacji transformatorowej nr 0657 SĄD REJONOWY do stacji nr 0526 Ogrodowa.Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.
3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
4. W celu usunięcia występującej kolizji należy:
 - a) Odcinki Linii kablowej 15kV należy zastąpić odcinkami linii kablowej 3*XUHAKXS 1x120 mm² w izolacji 20 kV poprowadzonymi po nowej niekolidującej trasie, poza obszarem projektowanego skrzyżowania. Zastosować Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A.
 - b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,
 - c) uzgodnić dokumentację projektową w Dziale Przyłączeń PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa, Centrala Warszawa w zakresie odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych, w trakcie projektowania opracować i uzgodnić koncepcję odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych
 - d) uzyskać pozwolenie na budowę odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.),

- e) spowodować własnym kosztem i staraniem ustanowienie dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie. Służebność powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością.

Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 1m (dla linii kablowej) lub 2m (dla linii napowietrznej) na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej - na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych. W przypadku prowadzenia linii w pasie drogi publicznej, akt notarialny służebności przesyłu zastąpić prawomocną decyzją zgody na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.

- f) odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
g) zdemontować zbędne urządzenia związane z usunięciem kolizji,
h) pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.
j) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.

5. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy o przeniesieniu na Spółkę w drodze nieodpłatnego przekazania lub jako świadczenia za działania na majątku Spółki własności nowo wybudowanych urządzeń lub nakładów inwestycyjnych, poczynionych na urządzeniach Spółki w związku z usunięciem kolizji oraz wydania urządzeń po ich przeniesieniu. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.

6. Termin ważności warunków usunięcia kolizji ustala się na 2 lata od daty wydania.

7. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.

k/o:

1. GR/PP
2. RE-Legionowo

PGE Dystrybucja S.A.
Instytut Wzrostu
Gospodarki Energetycznej i Rozwoju
Mentor
Tomasz Brochocki

Wołomin dnia 25.06.2014

Starostwo Powiatowe w Wołominie
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
05-200 Wołomin
ul. Powstańców 8
tel. 022-787-66-28

PODK.6630.1033.2014

OPINIA 1098/2014

Przedmiot opinii: rozbudowa skrzyżowania ul. Wileńskiej i ul. Ogrodowej:
sieć kanalizacji deszczowej z przykanalikami, przebudowa studzienki telekomunikacyjnej oraz
sieci napowietrznej telefonicznej, przebudowa i rozbudowa istniejącej sieci energetycznej eN, eS, eo

Inwestor: Powiat Wołomiński

Na wniosek z dnia: 2014.06.03

Data złożenia wniosku do Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji: 2014.06.03

Zgodnie z Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
(Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287 z późn. zm.) Starosta Wołomiński **opiniuje pozytywnie**
dokumentację projektową obiektu położonego w **m. Wołomin, obr. 28, ul. Wileńska dz. 114/7,**
ul. Ogrodowa dz. nr: 128/1, 96, 128/2, skwer 115, 116, dz. nr: 168/3, 165/3, 168/4, 165/1, 165/4

Uwagi i zalecenia jednostek opiniujących dokumentację projektową:

1. WOS
 - Prace ziemne w zasięgu koron drzew należy wykonywać ręcznie lub bezwykopowo bez uszkodzenia korzeni.
 - Uzyskać decyzję właściwego organu administracji w sprawie usunięcia drzew.
2. Przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu na czas budowy. Projekt uzgodnić z Powiatowym Inspektorem Ruchu Drogowego.
3. PGE - w miejscu skrzyżowania projektowanych urządzeń z istniejącą linią kablową SN-15kV roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
4. ZEC- w miejscach skrzyżowań projektowanego uzbrojenia z siecią ciepłowniczą prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, pod bezpośrednim nadzorem przedstawiciela ZEC Wołomin sp. z o.o. ul. Szosa Jadowska 49
tel: (22) 787-55-80. Istniejącą studnię z zaworami należy wypoziomować do rzędnych terenu projektowanego.

1 zał. w 2 egz.

Sporządził:

Mariola Łukasiewicz

STAROSTA
POWIATOWE W WOŁOMINIE
Powiatowy Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
Sieci Uzbrojenia Terenu
05-200 Wołomin, ul. Powstańców 8

Z upoważnienia
NACZELNIKA
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej
Wołomin, dnia 25.06.2014

1. Opinia ważna jest przez okres 3 lat.

2. Zgodnie z Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz.1287 z późn. zm.)

sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji.

Inwestorzy są zobowiązani:

- zapewnić wyznaczenie i dokonanie pomiarów powykonawczych przez jedn. uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych,
- pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem.

Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (Art. 48 ust. 1 pkt. 6 i ust. 2 Ustawy).

3. Integralną część opinii stanowi załącznik (załączniki) w postaci mapy (map) do celów projektowych z wskazanym usytuowaniem projektowanych sieci uzbrojenia terenu.